

仕様の概要と運営状況(再指定)

		公募・非公募の別	
		公募	
施設名称	盛岡市立東中野運動広場	所在地 開設年月日	盛岡市東中野字立石8-11 平成5年5月5日
制度導入によって 目指す施設の姿	屋外運動場を利用した市民の多様なスポーツ活動を推進するとともに、気軽に多くの市民が利用できる施設を目指す。		

I 仕様等

○ 施設の概要

施設の設置目的・概要	屋外運動場(テニスコート等)を整備することにより、市民に屋外スポーツ活動の場を提供する。
建物・設備の概要	敷地面積21,131㎡ テニスコート(クレイ、3面、2,184㎡)、運動広場(クレイ、ゲートボール等、2,321㎡(57m×42m)) 管理棟(軽鉄骨造、平屋建、46㎡)、事務室(1)、休憩室・更衣室(1)
主な備品の概要	テニス支柱・ネット(3)、審判台(3)、ベンチ(6)、机、椅子等

○ 仕様

開館(場)時間	開設期間:4月1日から11月30日まで 開場時間:午前9時から午後5時まで (6月から8月までにあつては、午後7時まで)		
休館(場)日	毎月第3金曜日(その日が国民の祝日に当たるときは、その前日)		
職員配置最低基準	<ul style="list-style-type: none"> ・場長(総括責任者、事業計画作成等) 1名 ・事務局長(書類管理、会計管理等) 1名 ・窓口受付職員 数名 		
業務内容 (管内)	①施設等の維持管理及び小規模修繕(巡回点検、休場時の見回り等) ②施設等の警備、清掃及び植栽の管理(夜間警備、日常清掃、定期清掃、構内清掃、植栽管理、廃棄物処理) ③運動機器及び放送設備等の操作、操作指導、保守点検及び管理 ④電気設備の操作、保守点検及び管理 ⑤給排水等設備の操作、保守点検及び管理 ⑥テニスコート整備(表層土補充、不陸整正、ラインテープ張、砂散布、苦汁散布、転圧等) ⑦敷地内草刈 ⑧駐車場の保全及び管理 ⑨工作物の管理(外灯等清掃及び補修等) ⑩備品の管理、修繕		
業務内容 (運営)	①施設及び設備の使用許可等に関する業務(貸館計画、利用調整、予約受付、申請受付、使用許可) ②利用料金の設定及び収受に関する業務(利用料金の設定、周知、徴収、減免の決定) ③施設等の利用に関する相談受付業務(窓口対応、館内案内、問い合わせ対応、トラブル対応) ④事業報告書の作成(月次、年次) 利用件数、利用者数、利用日数、利用料徴収状況等		
指定期間	令和9年4月1日～令和12年3月31日(3年間) 令和9年4月1日～令和14年3月31日(5年間)	※新規指定 ※継続指定	利用料金制 採用
応募資格	スポーツに理解があること。(スポーツ指導等に関する資格を有するものを配置できれば、なお望ましい。)		

仕様の概要と運営状況(再指定)

○遵守法令

- ①地方自治法第244条、第244条の2
②盛岡市屋外スポーツ施設条例
③盛岡市屋外スポーツ施設条例施行規則
④盛岡市スポーツ施設使用料減免基準
その他管理運営を行うに当たり必要な関係法令

○指定管理者に求められる資質・専門性等

スポーツに理解があること。(スポーツ指導等に関する資格を有するものを配置できれば、なお望ましい。)

○ 要求水準

項目	評価指標	要求水準				
		9年度	10年度	11年度	12年度	13年度
市民の平等使用の確保	平等仕様に関する苦情(件)	3	3	3	3	3
サービスの向上	利用者数(件)	2,700	2,700	2,700	2,700	2,700
管理経費の縮減	指定管理料	年度協定に定める額	年度協定に定める額	年度協定に定める額	年度協定に定める額	年度協定に定める額
適正な管理運営	利用者満足度(%)	75.0	75.0	75.0	75.0	75.0

○その他の留意事項

・森林に囲まれ、敷地面積が広いことから、普段の草刈を要する。傾斜の大きい法面が存在するため、作業に注意を要する。

仕様の概要と運営状況(再指定)

Ⅱ 現在の運営状況

○ 運営全般

現在の指定管理者	特定非営利活動法人テニスチャレンジいわて2020			
職員配置	場長 1名 窓口業務 数名 ほか指導員数名			
8年度スケジュール (予定)	4月	コート整備・スタッフミーティング テニス教室開催(キッズ・一般) 4月～11月 月次報告書提出(毎月)	10月	
	5月	親子テニス教室開催	11月	
	6月		12月	施設閉館作業
	7月		1月	
	8月		2月	
	9月	東中野まつり開催 東中野チーム対抗戦開催	3月	年次報告書作成・提出
	事業名		事業費(単位:千円)	内 容
主な事業の概要 (※自主事業)	キッズテニス教室		120	スポーツを通して健康な体と精神を培う、小学生テニス教室
	初心者・初級者テニス教室(一般対象)		80	テニスの普及及び施設利用の拡大を目的として、地域住民を対象に行う。

○ 収支の状況(決算額)等

項目		指定管理者制度導入後			
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(見込み)
収入(円)	委託料				
	指定管理料	2,449,033	2,362,000	2,365,000	2,366,000
	利用料金収入	276,950	284,900	289,600	261,500
	補助金				
	その他	384,065	524,706	625,064	659,903
	合計	3,110,048	3,171,606	3,279,664	3,287,403
	使用料				
支出(円)	人件費	2,212,390	2,299,720	2,368,855	2,356,820
	事業費	777,107	670,750	770,827	773,845
	光熱水費	64,547	65,117	73,065	76,588
	その他	120,000	160,000	160,000	120,000
	合計	3,174,044	3,195,587	3,372,747	3,327,253
利用者数(人)		2,465	2,776	2,858	2,621
利用料金の減免実績(件)					1
備考					

Ⅲ その他

現在の運営上の課題等	<ul style="list-style-type: none"> ・テニス教室等により、休日の利用率は高いが、平日の利用率向上が課題 ・運動広場の利用率向上が課題 ・細やかな草刈作業及び樹木の伐採が必要 ・テニスコートはクレーなので、維持管理はこまめに手入れが必要
問 い 合 わ せ 先	スポーツ推進課施設整備係 019-603-8006 (直通)